

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

(L. 208/2015)

COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

AVVISO ESPLORATIVO PER LA SELEZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI E DELLE ALTRE STRUTTURE IN USO AL COMUNE MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE 381/91 PERIODO 1/10/2021 - 30/09/2022 (CIG 883028340D) - pubblicazione per 20 giorni consecutivi dal giorno 15 luglio al 4 agosto 2021 (termine ultimo per la ricezione di manifestazioni di interesse).

Il Comune di S. Margherita Ligure ha stabilito di acquisire manifestazione d'interesse per il servizio in oggetto.

L'avviso è rivolto esclusivamente alle cooperative sociali di tipo B, e loro consorzi di cui alla legge 381/91.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di cooperative sociali di tipo B, in modo non vincolante per l'Ente; con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di individuare cooperative sociali di tipo B e loro consorzi disponibili a essere invitati a presentare offerta a successiva gara indetta dall'Ente.

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

I soggetti interessati a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in discorso, devono presentare apposita istanza, debitamente firmata dal legale rappresentante o dal procuratore, redatta secondo il fac-simile allegato al presente avviso (allegato A), accludendo un documento di riconoscimento in corso di validità, debitamente compilato.

L'istanza e la relativa documentazione devono essere fatti pervenire in busta chiusa a mezzo raccomandata del servizio postale o tramite corriere o mediante consegna a mano, all'ufficio protocollo del Comune di Santa Margherita Ligure, sito in Piazza Mazzini 46.

L'Ufficio Protocollo è aperto tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle 9.00 alle ore 12.30.

Il plico deve pervenire **entro le ore 12.30 del giorno 4 agosto 2021**, indicando sulla busta: **"AVVISO ESPLORATIVO PER LA SELEZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI E DELLE ALTRE STRUTTURE IN USO AL COMUNE. MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE 381/91 PERIODO 1/10/2021 - 30/09/2022"**.

Le candidature pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione

Non sortiscono effetti e sono quindi considerate come non prodotte le candidature:

- Pervenute in ritardo per qualsiasi causa rispetto al termine perentorio indicato
- Non corredate dalla documentazione richiesta
- Presentate da ditte non in possesso dei prescritti requisiti.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture (l. 208/15) - Comune di Santa Margherita Ligure

2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Servizi di pulizia degli stabili di proprietà comunale od in uso al Comune apertura /chiusura pulizia bagni pubblici.

3. DURATA DEL SERVIZIO

L'appalto avrà durata annuale a partire dal giorno 1/10/2021, ovvero dalla prima data utile a fronte dell'ultimazione delle procedure di gara, e sino al 30/09/2022, a tale data l'appalto s'intenderà concluso anche se l'importo contabilizzato risulterà inferiore a quello in contratto.

4. IMPORTO DEL SERVIZIO

Il valore complessivo dell'appalto, per il periodo dal giorno 1/10/2021 al 30/09/2022, ammonta a **€ 202.819,76** oltre IVA pari ad € 44.620,35 per complessivi € 247.440,10, cui debbono aggiungersi € 800,00 per oneri sulla sicurezza oltre IVA pari a € 176,00 per un totale di € 976,00 non assoggettabili a ribasso. Il valore che sarà impegnato ammonta pertanto ad un massimo presunto di **€ 248.416,10**.

Il criterio dell'aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa rapportata al programma sociale di cui all'art 1 della legge 381/1991 sulla base degli elementi di valutazione previsti dal capitolato e qui di seguito sommariamente elencati in ordine decrescente di priorità

- proposta progettuale 70% (distinta in progetto tecnico, progetto sociale, potenzialità operative e conoscenza del territorio e dell'impresa)
- prezzo 30%

Si precisa che verranno liquidati alla ditta appaltatrice soltanto i servizi svolti pertanto l'entità dell'importo corrisposto potrà variare in base ai servizi realmente effettuati.

I pagamenti avverranno mensilmente e sulla base del servizio effettivamente svolto.

5. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda le cooperative sociali di tipo B e loro consorzi di cui alla legge 381/91.

Le cooperative dovranno essere inderogabilmente in possesso dei seguenti requisiti soggettivi:

- Essere iscritte alla CCIAA o all'albo straniero equivalente per lo specifico oggetto dell'appalto (non ammesso avvalimento requisito non frazionabile in caso di ATI o consorzi di concorrenti);
- Essere iscritte alla CCIAA nel registro previsto dall'art. 2 del D.M. 7/7/97 n. 274
- Essere iscritte all'Albo regionale di cui all'art 9 comma 1 legge 381/91, come disciplinato dall'art 13 della L.R.L. 42/2012, per un'attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto;
- Non devono trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- Essere regolarmente iscritte all'INPS e INAIL ed in regola con il versamento della contribuzione;
- Essere in possesso delle certificazioni ISO 9001 e 14001
- Essere in regola, con le disposizioni in materia di prevenzione infortuni sul luogo del lavoro;
- Applicare regolare contratto CCNL;
- Possedere od impegnarsi a costituire sede operativa nel Comune;
- I partecipanti dovranno altresì essere in possesso delle capacità tecniche ed economiche di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in relazione all'importo a base di appalto;
- Aver svolto servizi analoghi all'oggetto dell'appalto negli ultimi 3 anni dalla data di pubblicazione del presente avviso per un importo complessivo annuo almeno pari ad € 208.000,00 (si dovrà allegare a pena di esclusione elenco servizi svolti con date e committenti) - requisito frazionabile in caso di ATI/Consorzio di concorrenti che deve essere posseduto dalla mandataria nella misura del 60%, mentre la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare il possesso dei requisiti minimi di qualificazione in misura maggioritaria.

Tutti i requisiti saranno verificati dalla stazione appaltante prima dell'affidamento del servizio.

MODALITA' DI SCELTA DEI CONTRAENTI

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, l'Amministrazione individuerà i soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e

proporzionalità ai sensi del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Si precisa che verranno invitati i soggetti che avranno presentato domanda nel termine assegnato e che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso, in caso contrario saranno sorteggiate 5 ditte tra tutte le istanti in possesso dei prescritti requisiti.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente e sul sito istituzionale del Comune di S. Margherita Ligure sezione "Amministrazione trasparente - Bandi e Gare" **per venti giorni consecutivi dal giorno giovedì 15 luglio 2021 e sino al giorno 4 agosto 2021.**

INFORMAZIONI AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Il Comune di Santa Margherita Ligure, P.Iva 00172160996, con sede in Santa Margherita Ligure (GE), Piazza Mazzini n. 46, in qualità di Titolare del trattamento (in seguito, "Titolare"), ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (in seguito, "GDPR"), fornisce le seguenti informazioni ad ogni cliente (di seguito anche "Interessato"):

1. Titolare del trattamento

Il Comune di Santa Margherita Ligure, P.Iva 00172160996, con sede in Santa Margherita Ligure (GE), Piazza Mazzini n. 46, telefono 01852051, e-mail protocollo@comuneml.it, pec protocollo@pec.comunesml.it

2. Responsabile della protezione dei dati personali

Il Responsabile della protezione dei dati nominato è reperibile ai seguenti dati di contatto: presso Labor Service S.r.l., via Righi n. 29, Novara); telefono: 0321.1814220; e-mail: privacy@labor-service.it; pec: pec@pec.labor-service.it

3. Finalità del trattamento

I trattamenti dei dati personali forniti dall'interessato avvengono senza il consenso espresso dell'interessato e con modalità informatiche e cartacee per le seguenti Finalità di Servizio: adempiere agli obblighi precontrattuali, contrattuali e fiscali derivanti da rapporto in essere con l'interessato; adempiere agli obblighi previsti dalla legge (regolamenti, normativa nazionale e europea) o da un ordine dell'Autorità (ad esempio in materia di antiriciclaggio).

4. Basi giuridiche

I trattamenti dei dati personali hanno, quali basi giuridiche, ai sensi dell'art. 6, paragrafo 1, lettere b) c) del GDPR, l'esecuzione di un contratto di cui l'Interessato è parte e obblighi di legge.

5. Destinatari

I dati personali trattati dal Titolare sono comunicati a terzi destinatari esclusivamente per esigenze operative e tecniche, strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto contrattuale e in particolare alle categorie di seguito elencate: enti, professionisti, società e/o altre strutture da noi incaricate dei trattamenti, o connessi all'adempimento degli obblighi amministrativi, contabili e gestionali legati all'ordinario svolgimento della nostra attività economica, nonché per finalità di recupero del credito. Potranno essere comunicati dati anche a Organismi di Vigilanza, Autorità Giudiziarie, a società di assicurazione per la prestazione di servizi assicurativi nonché a pubbliche autorità, amministrazioni o altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge.

6. Trasferimento dei dati

Il Titolare del trattamento non ha intenzione di trasferire i Suoi dati personali verso un Paese terzo all'Unione Europea o verso un'organizzazione internazionale.

7. Periodo di conservazione

I dati personali raccolti vengono conservati per il periodo necessario per adempiere alle finalità di cui sopra, salvo diversa disposizione di legge.

8. Diritti dell'interessato

L'Interessato ha il diritto di:

- accesso, cioè il diritto di chiedere al Titolare conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che La riguardano, ottenendo tutte le informazioni

indicate all'art. 15 GDPR (es. finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati ecc);

- chiedere la rettifica di dati inesatti o richiedere integrazione qualora i dati personali siano incompleti (art. 16 GDPR);
- ottenere la cancellazione dei dati personali qualora vi sia uno dei motivi indicati all'art. 17 GDPR (ad esempio, i dati non sono più necessari rispetto alle finalità per le quali sono stati raccolti o altrimenti trattati);
- ottenere la limitazione del trattamento nelle ipotesi indicate all'art. 18 GDPR (ad esempio qualora si contesti l'esattezza dei dati personali o qualora si ritenga che il trattamento sia illecito);
- ottenere la portabilità dei dati (art. 20 GDPR);

Tutti i sopraesposti diritti possono essere esercitati comunicandolo al Titolare attraverso i dati di contatto sopra citati.

Inoltre l'interessato ha il diritto di: proporre reclamo ad un'autorità di controllo (Garante per la protezione dei dati personali)

- 9.** Il conferimento dei dati personali costituisce requisito necessario per consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.