



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE
Città Metropolitana di Genova

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO
"INTERVENTO DI RIPRISTINO E RINFORZO DEL MOLO DI SOPRAFLUTTO – 3° STRALCIO"
CUP G53E19000000001 - CIG 8389781A4B**

Premesso che:

- l'eccezionale mareggiata del 29 ottobre 2018 ha causato ingenti danni alle strutture pubbliche ed alle aree demaniali ed in particolare al molo di sopraflutto che, non essendo stato in grado di resistere alla forza delle onde, si è fortemente lesionato al punto da non offrire più alcuna protezione al porto e, soprattutto, all'abitato di Santa Margherita Ligure in caso di nuove mareggiate;
- nei tempi immediatamente successivi all'evento sono stati effettuati tre interventi: uno da parte del Provveditorato alle Opere Pubbliche, finalizzato al ripristino del tratto di muro paraonde ed al rinforzo di parte della scogliera di protezione, e due da parte dell'Amministrazione Comunale, uno finalizzato al ripristino della pavimentazione della Calata Porto e di piazzale Cagni e l'altro finalizzato al ripristino di banchina e piazzale Rizzo;
- con determinazione dirigenziale n. 225 del 6 agosto 2019 è stata conclusa la conferenza dei servizi con contestuale approvazione del progetto definitivo del "*ripristino e rinforzo del molo di sopraflutto a difesa dell'abitato di Santa Margherita Ligure*";
- oggi sono in fase di ultimazione i lavori del primo e del secondo stralcio del ripristino del molo di sopraflutto finanziati nel corso del 2019 dal Dipartimento di Protezione Civile per il tramite di Regione Liguria;
- per il completamento dell'intervento è stato concesso al Comune di Santa Margherita Ligure un ulteriore finanziamento di € 7.500.000,00 con decreto del commissario delegato all'emergenza n. 8/2020, con il quale gli enti beneficiari sono stati tra l'altro nominati soggetti attuatori, come riportato nel corpo del decreto nonché nelle relative tabelle al medesimo decreto;
- il Comune di Santa Margherita Ligure, nell'espletamento delle funzioni di stazione appaltante è pertanto legittimato ad applicare, in qualità di ente attuatore, le procedure derogatorie di cui all'articolo 4 dell'Ordinanza del Capo del Compartimento della Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018;
- con determinazione dirigenziale n. 129 del 14 aprile 2020 è stato incaricato l'ing. Turbolente per la redazione del progetto esecutivo del terzo stralcio (completamento) del ripristino e rinforzo del molo di sopraflutto, per un importo complessivo pari ad € 7.500.000,00, di cui € 4.962.600,00 per lavori (comprensivi di € 37.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 2.537.400 per somme a disposizione dell'amministrazione appaltante, comprensivi di € 2.151.392,00 per ulteriori lavori (realizzazione del piede del ripascimento strutturale e realizzazione di un'eliperficie sulla scogliera oggetto dei lavori) da aggiudicarsi non appena completati i relativi iter autorizzativi;

IL DIRIGENTE

ritenendo opportuno avvalersi della deroga all'articolo 36 del D. Lgs. 50/2016, espressamente prevista dalla citata ordinanza 558/2018,

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale, in qualità di stazione appaltante, intende espletare apposita indagine di mercato, al fine di individuare gli operatori economici potenzialmente in grado di assicurare la realizzazione del 3° stralcio dell'intervento di ripristino del molo di sopraflutto nel rispetto dei requisiti, dei vincoli e delle condizioni di esecuzione di seguito espresse, da invitare alla procedura negoziata che verrà espletata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c-bis) del D. Lgs. 50/2016, derogando sia all'importo che al numero di imprese da invitare, successivamente alla presentazione del progetto esecutivo e della relativa approvazione da parte della Giunta Comunale.

1. Stazione appaltante

Comune di Santa Margherita Ligure, Piazza Mazzini n. 46, 16038 Santa Margherita Ligure (GE)
telefono 0185/205439– 0185/205444
fax 0185/280982
e-mail: feriani@comunesml.it – protocollo@comunesml.it

2. Nominativo del responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento è l'Arch. Giuseppe Manca, dipendente dell'Area 3 – Territorio Ambiente.

3. Caratteristiche generali dell'intervento

L'importo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è pari ad € 4.962.600,00, di cui € 4.925.100,00 per lavori da assoggettare a ribasso ed € 37.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; trattandosi di opere marittime è richiesta la categoria prevalente di opere generali OG7 (Opere marittime) per la classifica V.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

categoria prevalente: OG7 per l'importo di € 4.925.100,00.

Il contratto di appalto sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto e descritti negli elaborati tecnici è fissato in 180 (centoottanta) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, nel rispetto del seguente cronoprogramma:

- stipula del contratto: entro il 28 settembre 2020; dovrà pertanto essere prodotta dall'aggiudicatario tutta la documentazione necessaria in tempo utile (quali la cauzione definitiva, la polizza CAR, gli atti comprovanti i poteri di firma, ecc., nonché, in caso di Associazione Temporanea di Imprese, l'atto costitutivo);
- consegna dei lavori: in data 5 ottobre 2020;
- ultimazione dei lavori: in data 4 aprile 2020.

L'intervento in argomento è finanziato con fondi assegnati dal Commissario per l'emergenza con i decreti citati in premessa.

Il progetto che verrà posto a base di gara è finalizzato all'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie alla realizzazione al 3° stralcio dell'intervento di ripristino del molo di sopraflutto.

4. Soggetti ammessi e requisiti richiesti

Possono presentare istanza di ammissione alla selezione pubblica le società in possesso, alla data di pubblicazione della presente manifestazione di interesse, dei seguenti requisiti:

- requisiti generali:
 - requisiti richiesti dall'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;
 - iscrizione in corso di validità o avvenuta presentazione della richiesta di rinnovo dell'iscrizione nell'elenco dei fornitori, dei prestatori di servizi non soggetti a tentativo di

infiltrazione mafiosa (c.d. white list) di cui alla articolo 1, comma 52 della Legge 190/2012, istituito presso la Prefettura ove ha sede l'operatore economico.

- requisiti di qualificazione tecnica:
 - attestazione SOA per la categoria OG7 classifica V;
- condizioni di esecuzione:
 - disponibilità, a titolo di proprietà o di concessione, o messa a disposizione da parte di terzi, di siti estrattivi idonei alla fornitura di massi da cava in pietra locale, e comunque simile al contesto paesaggistico, nonché di massi in granito di V categoria (peso di ciascun masso non inferiore a 15 tonnellate) della medesima tipologia di quelli utilizzati per il primo stralcio (granito grigio di Sardegna provenienti dal sito di estrazione ubicato a Ludurru-Budusso SS);
 - disponibilità a titolo di proprietà o di concessione di idonei punti di carico su mezzi marittimi dei massi di cui al punto precedente in quanto i massi per la realizzazione della scogliera dovranno arrivare in cantiere esclusivamente via mare;
 - disponibilità in via esclusiva e immediata, ovvero accordo per la messa a disposizione da parte di terzi, dei mezzi necessari per il trasporto dal luogo di escavazione al cantiere dei massi di cui al punto precedente, specificando che gli stessi dovranno arrivare a Santa Margherita Ligure esclusivamente via mare, quindi autocarri per il trasporto dalla cava al punto di imbarco e mezzi marittimi per il trasporto dal punto di imbarco al molo oggetto dell'intervento;
 - disponibilità in proprio, in qualità di armatore, in via esclusiva e immediata, ovvero accordo per la messa a disposizione da parte di terzi con atto notarile, di mezzi marittimi utili all'esecuzione dell'intervento, tra i quali almeno un mezzo marittimo da destinarsi in via esclusiva e continuativa all'esecuzione dell'intervento dovrà avere le seguenti caratteristiche minime:
 - ✓ autocaricante / autoscaricante,
 - ✓ autopropulsione,
 - ✓ capacità di carico non inferiore a 3.000 tonnellate con pietrame avente peso specifico non inferiore a 1,8 t/mc,
 - ✓ dotato di gru con capacità di sollevamento nominale non inferiore a 250 t,
 - ✓ lunghezza fuori tutto non superiore a 90 m.

Pur non rivestendo l'appalto in oggetto carattere transfrontaliero in quanto storicamente a Santa Margherita Ligure, a seguito di analoghe pubblicazioni, non ha mai chiesto di essere invitata alcuna impresa straniera, sono ammesse le imprese aventi sede all'estero in uno Stato dell'Unione Europea in base alla documentazione, prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso dei requisiti prescritti per le imprese italiane, ai sensi dell'articolo 84 D. Lgs. 50/2016.

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, risultino carenti dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativi richiesti nel presente avviso e vogliano comunque partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno parteciparvi presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'articolo 89 del D. Lgs. 50/2016, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni del medesimo articolo.

5. Modalità di partecipazione alla selezione

Per partecipare alla selezione pubblica i soggetti interessati dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Santa Margherita Ligure (GE) – Piazza Mazzini 46 – telefono 0185/205411 – telefax 0185/280982 entro le ore 12.00 del giorno 17 agosto 2020, un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura in modo da garantire l'integrità, indicante all'esterno la denominazione del soggetto che chiede di partecipare alla selezione, l'oggetto della selezione, la

data di scadenza del termine per la presentazione dell'istanza di ammissione, come di seguito specificato:

Domanda di partecipazione alla selezione pubblica per l'individuazione dei soggetti economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto relativo al
“Ripristino e rinforzo del molo di sopraflutto – 3° stralcio”
(Scadenza 17 agosto 2020 – ore 12.00)

contenente l'istanza di partecipazione alla selezione pubblica, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura negoziata e di esecuzione dei lavori resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi sul modello prestampato allegato al presente avviso, compilato a penna in stampatello, allegando quanto segue:

- a) copia dell'attestazione SOA relativa alla categoria e classifica prevista dall'intervento e di cui si dichiara il possesso (categoria OG7 classifica V o superiore);
- b) autocertificazione attestante la disponibilità, a titolo di proprietà o di concessione, di siti estrattivi idonei alla fornitura di massi da cava, in pietra locale e comunque simile al contesto paesaggistico circostante, nelle quantità necessarie (5.000 t con peso tra 1 e 3 t, 24.000 con peso tra 7 e 10 t), nonché per la fornitura di massi in granito della medesima tipologia di quelli utilizzati per i lavori del primo stralcio (granito grigio di Sardegna) di V categoria, con peso per ciascun masso pari a 14-15 tonnellate, (previste circa 17.500 t); in alternativa deve essere presentata la dichiarazione sottoscritta da chi ha la disponibilità della cava, con la quale lo stesso si impegna a mettere a disposizione dell'operatore, in caso di aggiudicazione dell'appalto, massi in pietra locale ed in granito aventi le caratteristiche richieste;
- c) autocertificazione attestante la disponibilità, a titolo di proprietà o di concessione, di idonei punti di carico su mezzi marittimi dei massi di cui al punto precedente, in quanto i massi per la realizzazione della scogliera dovranno arrivare in cantiere esclusivamente via mare;
- d) autocertificazione attestante la disponibilità, a titolo di proprietà o di leasing finanziario, in via esclusiva e immediata, dei mezzi necessari per il trasporto dal luogo di escavazione al cantiere dei massi di cui al punto precedente, specificando che gli stessi dovranno arrivare a Santa Margherita Ligure esclusivamente via mare, quindi autocarri per il trasporto dalla cava al punto di imbarco e mezzi marittimi per il trasporto dal punto di imbarco al molo oggetto dell'intervento; in alternativa deve essere presentata la dichiarazione sottoscritta da chi ha il possesso di tali mezzi con la quale gli stessi si impegnano a metterli a disposizione dell'operatore economico in caso di aggiudicazione dell'appalto;
- e) autocertificazione attestante la disponibilità, a titolo di proprietà in qualità di armatore, in via esclusiva e immediata, dei mezzi marittimi necessari all'intervento di cui almeno uno, da destinarsi in via esclusiva e continuativa all'esecuzione dell'intervento, avente le caratteristiche di cui alle condizioni di esecuzione riportate al precedente punto 4; in alternativa deve essere presentata la dichiarazione sottoscritta da chi ha il possesso dei mezzi marittimi con la quale lo stesso si impegna a metterli a disposizione dell'operatore economico in caso di aggiudicazione dell'appalto;
- f) in caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi, dichiarazione di un notaio che si impegna a perfezionare l'atto di costituzione entro 3 giorni dalla data di aggiudicazione (che avverrà presumibilmente nella prima metà del mese di settembre);
- g) copia del verbale di sopralluogo di cui in seguito;

la mancanza della documentazione attestante il possesso di uno o più requisiti utili alla selezione dei candidati, non consentirà l'attribuzione del relativo punteggio di cui in seguito.

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta da un legale rappresentante e corredata della copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore; nel caso si tratti di un procuratore lo stesso deve dichiarare tale sua qualità, allegando il documento comprovante il titolo.

In caso di candidatura in forma di costituendo raggruppamento di imprese, la richiesta deve essere sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo.

In ragione delle tempistiche particolarmente ristrette imposte dalla necessità di assicurare entro il più breve tempo possibile l'espletamento della procedura e il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'abitato di Santa Margherita Ligure, alla manifestazione d'interesse deve essere allegato il verbale di avvenuto sopralluogo, compilato dal dipendente incaricato dall'amministrazione ad assistere. Il sopralluogo può essere effettuato dal legale rappresentante, dall'amministratore o dal direttore tecnico dell'impresa. Per la prenotazione del sopralluogo e per ulteriori informazioni sull'oggetto della procedura gli interessati potranno rivolgersi ai numeri 0185205444 – 0185205439 dell'Area 3 del Comune di Santa Margherita Ligure.

Si segnala sin d'ora che, in ragione del carattere di particolare urgenza che riveste l'intervento, ai candidati invitati alla successiva procedura negoziata sarà assegnato un termine non superiore a 15 giorni, dalla data di invio via pec della relativa lettera di invito, per la presentazione dell'offerta che dovrà essere corredata, pena esclusione, dalle giustificazioni dei prezzi offerti di cui al comma 1 dell'articolo 97 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è da intendersi a carattere meramente esplorativo e non comporta impegni o vincoli per l'amministrazione provinciale in ordine all'oggetto dell'avviso.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine previsto o sul quale non sia apposta l'indicazione dell'oggetto della selezione e della scadenza fissata per la presentazione delle domande di partecipazione.

I soggetti interessati potranno far pervenire l'istanza all'Ufficio Protocollo del Comune di Santa Margherita Ligure (GE) entro il medesimo termine anche con la Posta Elettronica Certificata (PEC) al seguente indirizzo email protocollo@pec.comunesml.it; in tal caso l'istanza sottoscritta dal legale rappresentante, o da tutti i legali rappresentati delle ditte componenti l'eventuale raggruppamento temporaneo di imprese, completa della documentazione richiesta, dovrà essere inviata per via telematica ai sensi dell'articolo 65 del D. Lgs. 82/2005.

6. Modalità di selezione degli operatori da inviare alla procedura negoziata

L'invito alla procedura negoziata sarà inoltrato a cinque aspiranti operatori economici, in possesso dei requisiti di legge, che rispondono alle caratteristiche richieste e che hanno avanzato la relativa istanza, che verranno individuati sulla base del punteggio conseguito applicando i seguenti criteri:

1. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.b), 5.c), 5.d) e 5.e): punti 48
2. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.b), 5.c) e 5.d): punti 21
3. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.b), 5.c), e 5.e): punti 33
4. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.b), 5.d) e 5.e): punti 25,5
5. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.c), 5.d) e 5.e): punti 28,5
6. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.b) e 5.c): punti 12
7. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.b) e 5.d): punti 7
8. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.b) e 5.e): punti 15
9. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.c) e 5.d): punti 9
10. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.c) e 5.e): punti 17
11. disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.d) e 5.e): punti 12
12. disponibilità in proprio di quanto indicato al precedente punto 5.b): punti 5
13. disponibilità in proprio di quanto indicato al precedente punto 5.c): punti 7
14. disponibilità in proprio di quanto indicato al precedente punto 5.d): punti 2
15. disponibilità in proprio di quanto indicato al precedente punto 5.e): punti 10

Nota bene:

- per la disponibilità in proprio di quanto indicato ai precedenti punti 5.b) e 5.c) si intende sia la

- proprietà che la disponibilità in concessione;
- per disponibilità in proprio di quanto indicato al precedente punto 5.d) si intende la proprietà che la disponibilità in leasing;
- per disponibilità in proprio di quanto indicato al precedente punto 5.e) si intende la disponibilità in proprio in qualità di armatore;

In caso di candidatura in forma di costituendo raggruppamento, ai fini dell'attribuzione del punteggio, è sufficiente che i criteri indicati siano soddisfatti dal raggruppamento nel suo complesso. In caso di più operatori classificatisi al quinto posto con il medesimo punteggio, si procederà, tra questi, ad effettuare apposito sorteggio.

Non verranno comunque invitate imprese o raggruppamenti a cui sarà stato attribuito un punteggio inferiore a 5.

L'attribuzione dei punteggi e la definizione dei soggetti da invitare avrà luogo in seduta riservata, non essendo possibile in seduta pubblica garantire che l'elenco dei soggetti da invitare resti riservato come prescritto all'articolo 53 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016.

Le lettere invito alla procedura negoziata saranno spedite, via pec, ai soggetti selezionati successivamente all'approvazione del progetto esecutivo, presumibilmente nella seconda metà del mese di agosto; ai non sorteggiati verrà data comunicazione esclusivamente mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente (www.comunesml.it).

7. Altre indicazioni

La partecipazione alla selezione in argomento non costituisce prova del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti per l'aggiudicazione dei lavori in argomento che dovrà essere dichiarata ed accertata in occasione dello svolgimento della procedura negoziata.

Il presente avviso, finalizzato ad una "indagine di mercato", non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Santa Margherita Ligure che sarà libero di avviare altre procedure o di non procedere all'appalto dei lavori qualora insorgano problematiche inerenti il finanziamento.

L'Amministrazione Comunale di Santa Margherita Ligure si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso pubblico viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune (www.comunesml.it) e con le stesse modalità sarà pubblicato l'elenco dei candidati che non saranno invitati alla procedura negoziata.

Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Si specifica che l'invio delle lettere di invito verrà effettuato solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo di cui gli elaborati principali sono consultabili sul sito internet del Comune di Santa Margherita Ligure, nella sezione trasparenza, secondo il seguente percorso: *Trasparenza → Pianificazione e governo del territorio → Progetto definitivo in variante al PRG vigente di ripristino e rinforzo del molo di sopraflutto a difesa dell'abitato di Santa Margherita Ligure.*

Successivamente alla presente selezione l'appalto verrà affidato, a seguito di procedura negoziata, all'operatore economico che avrà presentato l'offerta indicante il prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, specificando che tale ribasso verrà esteso anche ai singoli prezzi unitari di elenco che verranno utilizzati per compensare eventuali varianti in più o in meno rispetto alle opere previste; se in sede di svolgimento della procedura negoziata dovessero essere ammesse tutte le 5 imprese invitate, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2bis dell'articolo 97 del medesimo D. Lgs. 50/2016, applicando al comma 8 dell'articolo 97 del medesimo D. Lgs. 50/2016 la relativa deroga indicata al punto 3 dell'articolo 4 della citata ordinanza 558/2018; qualora invece le imprese ammesse fossero in numero inferiore a 5 non si farà luogo all'esclusione automatica

delle offerte anomale ma si verificherà l'offerta del migliore offerente sulla base delle giustificazioni già prodotte in sede di offerta.

8. Privacy

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche “*Codice in materia di protezione dei dati personali*”, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Ai concorrenti competono i diritti di cui all'articolo 7 del citato D. Lgs 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, nonché il diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi.

Santa Margherita Ligure, 31 luglio 2020

ing. Pietro Feriani
(dirigente area 4 – territorio e ambiente)